HÔTEL DE VILLE

OUVRAGE 4TA-02

Réalisation

2002

Coordonnées

2114 FLEURIER - NE

DÉAMÉNAGEMENT

Maître de l'ouvrage
Commune de Fleurier
2114 Fleurier

Architecte
Bureau technique d'architecture
Daniel Vuilleumier
Ruelle Rousseau 8a
2114 Fleurier
d.vuilleumier@freesurf.ch

Bureaux techniques
Electricité:
Projelectro SA
Etudes et concept courant
Fort et faible + paratonnerre
Rue du Temple-Allemand 111
2301 La Chaux-de-Fonds
contact@projelectro.ch

Chauffage-Sanitaire:
Planair SA
Crêts 108 a
2314 La Sagne
info@planair.ch

Photos: Jacqueline Mingard

Façade principale en style néo-classique

HISTORIQUE

L'Hôtel de Ville de Fleurier est, dans la région, un rare témoignage de maison patricienne d'architecture néo-classique. Le toit en pavillon surmonté de deux poinçons, chapeaute une façade précédée d'un perron à deux rangées d'escalier et de colonnes toscanes supportant un entablement et une terrasse bordée d'une balustrade.

Ce bâtiment a été construit durant les années 1826 – 1830 par Edouard Bovet, dit « Bovet de Chine », qui exporta l'industrie horlogère en Asie, en s'établissant précisément en Chine en 1818. C'est pour loger les horlogers travaillant dans sa manufacture qu'il fit construire ce bâtiment que l'on appelait alors « le Palais Chinois ».

Cet immeuble fut racheté en 1905 par la Commune pour devenir « l'Hôtel de Ville ». Si l'enveloppe du bâtiment a été rénovée partiellement au début des années 90, il n'en a pas été de même pour les infrastructures intérieures qui étaient pour la plupart désuètes et qui nécessitaient des travaux importants de rénovation.

Au fil des années, plusieurs transformations et adaptations intérieures ont été réalisées, sans jamais s'attaquer à une restructuration et réorganisation en profondeur.

PROJET - PROGRAMME

En 1999, les premiers projets ont été réalisés en tenant compte des diverses remarques des utilisateurs. Puis, il a été décidé de mettre des locaux à disposition de la «Fondation Label Qualité Fleurier»

L'escalier du XIXème siècle a été conservé

MAÇONNERIE
Baillod – Python Sàrl
Source 4
2108 COUVET
Tél. 032 863 27 06

PIERRE NATURELLE
Marbrerie Terziani
Rue Louis Pernod 2
2108 COUVET
Tél. 032 863 13 62

MENUISERIE ET PARQUETS
Max Etienne & Cie SA
Menuiserie - Charpenterie - Couverture
2112 MÔTIERS
Tél. 032 861 12 16

INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES
Société Électrique du Val-de-Travers
Rue des Collèges 3
2108 COUVET
Tél. 032 863 12 24

Accès à la réception

Réception accueillante et vitrée

Salle de réunion et des mariages

CHAUFFAGE - VENTILATION INSTALLATIONS SANITAIRES

R. Geiser Fils SA
Chauffage - Sanitaire
2114 FLEURIER
Tél. 032 861 28 89

MONTE - ESCALIER

BACO SA
3613 STEFFISBURG
Tél. 033 437 61 61
Fax. 033 437 90 61

PORTES TOUT-VERRE

Vitrerie Schleppy SA
Rue Charmettes 16
2000 NEUCHÂTEL
Tél. 032 730 36 36 - Fax. 032 730 61 23
vitrerie@schleppy.ch
www.schleppy.ch

(LQF) dont les représentants de ce prestigieux label horloger ont été séduits par le côté historique de l'Hôtel de Ville. Ce n'est qu'en 2001 que le projet définitif chiffré a été présenté au Conseil général qui l'a accepté le 25 septembre.
L'option définitive de rénovation fixait les objectifs suivants :

- Restauration, soit remise en valeur et conservation de tous les éléments intérieurs (escalier, colonnes et couvertes en pierre) et extérieurs (nouvelles fenêtres isolantes entre-tailles, tout en maintenant les fenêtres d'origine, en chêne, à l'intérieur) le tout contribuant au caractère de l'édifice.
- Transformation, modernisation et adaptation aux normes actuelles de toutes les parties techniques.
- Aménagement intérieur guidé par la disposition des ouvertures en façades ainsi que par les ouvertures de portes à l'intérieur.

Toutes les décisions ont été prises en étroite collaboration avec le Service de la protection des Monuments et des Sites. Un appel d'offres public a ensuite été lancé et l'administration communale a changé provisoirement de locaux à Noël 2001.

Les travaux ont débuté le 22 janvier 2002.
C'est ainsi que :

- Certains enduits ont été entièrement refaits après piquage et rejointoiement.
- L'entrée principale a été réaménagée en une réception vitrée et accueillante ; outre les guichets ouverts, l'entrée permet un accès direct à la cage d'escalier et aux locaux administratifs du rez-de-chaussée et du 1er étage.
- Un local « cafétéria » avec un petit agencement de cuisine, a été créé au 1er étage.
- Les portes et embrasures de portes à panneaux ont été refaites à neuf sur les modèles des anciennes, de même que les sousbassements et les embrasures de fenêtres.
- Les anciens parquets ont été réparés, poncés et imprégnés dans certains locaux, tandis qu'où cela s'avérait nécessaire, de nouveaux parquets massifs ont été posés.
- Les installations électriques, téléphoniques, informatiques, de détection d'incendie et de sécurité ont été refaites entièrement en fonction des nouveaux besoins.
- Les installations sanitaires ont été refaites à neuf.
- Deux nouvelles chaudières ont été installées ; la cheminée a été tubée.

Le personnel de l'administration communale a pu réintégrer le bâtiment rénové en date du 20 juin 2002, soit cinq mois après l'ouverture du chantier. *DV* □

Mise en valeur des intérieurs existants

Bureau type

Parquets existants, réparés, poncés et imprégnés

Salle du Conseil communal

SYSTÈME DE SÉCURITÉ

MEDIACTIV
Systèmes de sécurité
haute technologie
Ch. des Vignes 41
2013 COLOMBIER
Tél. 032 730 30 60 - 079 240 61 03
Fax. 032 730 30 61
www.mediactiv.ch

NETTOYAGES DU BÂTIMENT

GMC SA
Rue du Grenier 11
2114 FLEURIER
Tél. 032 860 12 05
gmc.sa@bluewin.ch